

## LEUZE

« À l'heure où la voiture occupe une place prépondérante sur la Grand-Place, il convient d'en faire un espace public partagé. »

**2,5** millions € sont attribués par la Région pour les travaux de revitalisation du centre urbain.

**La rénovation de la Grand-Place sur les rails**



# Le futur visage de la Grand-Place, enfin !

Après des décennies d'attente, le projet de revitalisation du forum leuzois a enfin un visage. L'espace repensé sera plus convivial et attractif.

• Pierre-Laurent CUVELIER

Depuis le temps que les Leuzois attendaient ça : un centre urbain plus convivial et attractif, avec des terrasses de café, des zones verdoyantes ainsi que des aménagements favorisant les modes de circulation douce.

Bref, une Grand-Place dont la vocation n'est pas uniquement d'être une zone de parking comme c'est le cas actuellement. « Si l'on veut redresser la ville en lui donnant une image gagnante et positive, il faut impérativement s'inscrire dans une vision d'avenir. À l'heure où la voiture occupe une place prépondérante sur la Grand-Place, il convient d'en faire un espace public partagé entre piétons, cyclistes, automobilistes, commerçants... », clame le bourgmestre Christian Brotcorne, en dévoilant les contours du projet de revitalisation du forum leuzois ainsi que des voiries adjacentes.

Si la Grand-Place constitue un axe stratégique pour redynamiser le centre-ville, l'étude confiée au bureau Sweco porte plus globalement sur le réaménagement de sa traversée, depuis la rue de



Le parking sera organisé en épi tandis que l'espace sera végétalisé et propice à la mobilité douce. Il fera assurément bon s'y promener.

Condé à hauteur du Colruyt jusqu'au bout de la rue Émile Vandervelde, qui mène à la gare. Des voiries qui, faut-il le rappeler, sont propriété du SPW.

**La traversée de la place en zone 30**

« En 2016, nous avons pu obtenir pour toute cette portion 2,5 millions d'euros de subsides. Il apparaissait cependant difficile d'imaginer de ne pas inclure dans l'opération la place communale du Jeu de Balle. Des travaux y seront donc aussi réalisés mais uniquement sur fonds propres », explique le premier magistrat.

Pour en revenir à la Grand-Place, l'un des enjeux majeurs est celui de la mobilité, au regard notamment de la proximité de la gare. À ce titre, le principal



La circulation sera mise en sens unique pour la traversée de la Grand-Place jusque la gare.

changement relève du sens de la circulation.

Le projet prévoit en effet de mettre en sens unique, à partir du café « Aux Caves d'Artois » situé sur le coin de la place du Jeu de Balle, toute la traversée de la

place jusque la gare. « Cela nous permettra d'aménager des trottoirs et des zones de parking plus intéressantes à la rue Émile Vandervelde, qui est l'artère la plus commerçante du centre-ville ». L'idée est également de faire basculer le tron-

çon desservant le cœur de ville en zone 30, avec la mise en place de SUL (sens unique limité) pour les cyclistes.

**Un peu moins de parking**

Que les automobilistes se rassurent, il sera toujours possible de remonter vers le forum leuzois, non plus depuis la Grand-Rue ou la rue Vandervelde mais via la rue de Tournai et la place du Jeu de Balle notamment.

On a beaucoup parlé de mobilité mais en définitive, à quoi ressemblera le nouveau visage de la Grand-Place de Leuze ?

Très souvent pointée du doigt pour son manque de convivialité, elle retrouvera des couleurs par l'ajout de mobilier urbain esthétique, de fontaines, de fleurs...

Des arbres seront également plantés dans ce qui s'apparentera à un espace de rencontres modulable pour le marché, les festivités et autres animations.

Dans sa nouvelle configuration, le parking de la place sera roboté d'une petite trentaine de places (167 emplacements contre 194 actuellement), ce qui risque de faire grincer des dents.

Le bourgmestre Christian Brotcorne se montre pourtant rassurant quant à l'impact de cette réduction du nombre de places de stationnement. « Depuis la mise en œuvre des contrôles et la révision du plan de stationnement en ville, je constate qu'il y a une meilleure rotation des véhicules dans nos rues. Des places, on en a en suffisance en maintenant une bonne politique en matière de parking », dit-il. ■

## Un centre new-look dans trois ans

Lorsqu'en juin 2012, Christian Brotcorne, alors dans l'opposition, a fait venir le ministre Carlo Di Antonio à Leuze, certains ont vu dans cette initiative un coup de poker électoral à quelques mois du scrutin.

L'avenir a cependant démontré que l'enveloppe allouée au bureau d'études n'était pas une promesse en l'air. Mais la machine administrative étant ce qu'elle est, il a fallu plus de cinq ans pour voir émerger le projet de rénovation de la Grand-Place.

« J'étais forcément attendu au tournant vu qu'il s'agissait



Le maire Christian Brotcorne avait invité, hier, les riverains et commerçants à prendre connaissance des plans de la nouvelle Grand-Place.

d'un de mes dossiers de campagne électorale. Le dernier projet à ne pas encore s'être concrétisé »,

précise le député bourgmestre leuzois. Si l'on connaît désormais l'allure du futur centre

urbain, dont on parle depuis des décennies, il faudra encore un peu s'armer de patience.

**La place du Jeu de Balle, l'allure d'un « giratoire »**

D'ici la fin de cette année, le SPW introduira la demande de permis et selon le calendrier projeté, la désignation de l'entreprise chargée du chantier interviendra au printemps 2018.

Les travaux, découpés en plusieurs phases, devraient donc pouvoir être envisagés dès le second semestre 2018.

Les commerçants et riverains concernés seront régulièrement tenus au courant de

l'avancée des opérations sur le terrain. La Ville de Leuze s'y est engagée. « Pour le réaménagement de l'ensemble du tronçon, on table sur deux à trois années de travaux », affirme M. Brotcorne.

Seule voirie du périmètre à relever du giron communal, la place du Jeu de Balle sera, pour rappel, intégrée dans les nouveaux aménagements. De part et d'autre, on y retrouvera des allées d'arbres autour d'un îlot central dévolu au parking.

En ce qui concerne enfin la circulation, la place du Jeu de Balle pourra être contournée comme un rond-point. ■ P.-L.C.